

## **Grenzen bebouwde kom Maastricht 2016 - Beschrijving**

(Behorende bij tekening S4315 A0 "Maastricht Bebouwde kom 2016")

### *Bebouwde kom Maastricht:*

De grenzen van de bebouwde kom Maastricht worden gevormd door een denkbeeldige lijn die loopt via de hierna te noemen wegen en weggedeelten, welke mede onderdeel uitmaken van de bebouwde kom met uitzondering van de nader genoemde wegen, door bruggen, door de spoorweg Eijsden - Maastricht - Sittard, door de Rijksgrens, door de Gemeentegrens, door de Maas- en kanaaloevers, door de hierna te noemen rechte lijnen en begrenzingen, met dien verstande dat het gedeelte van de rijksweg A2 gelegen tussen de kruising de Geusselt en de Marathonweg en het gedeelte van de rijksweg A2 gelegen tussen de zuidoostelijke afrit en de komgrens ter hoogte van bedrijventerrein De Karosseer niet tot de bebouwde kom behoren:

Vanaf de Noorderbrug in noordelijke richting de oostelijke Maasoever, de noordwestzijde van de rotonde in de Borgharenweg, de oostzijde van de Borgharenweg, de oostelijke oever van het Julianakanaal, de zuidzijde van de Klipperweg tot aan de splitsing met Meerssenhoven, vanaf Meerssenhoven de oostzijde van de klipperweg, de Fregatweg over een afstand van 320 meter, vandaar een rechte lijn naar de spoorweg Maastricht - Sittard, de spoorweg Maastricht - Sittard tot aan de lijn in het verlengde van de kasteel Neuborgweg, de Kasteel Neuborgweg, de kasteel Ehrensteinstraat, de oostzijde van rijksweg A2 over een afstand van 3270 meter, vandaar in een rechte lijn in oostelijke richting naar de toegangsweg van Huize Severen, de Westrand, de Ambyerstraat-Noord met dien verstande dat het gedeelte van de Ambyerstraat-Noord tot op een punt op 320 meter ten noorden van de Westrand ook tot de bebouwde kom behoort, vandaar in een rechte lijn over een afstand van van 220 meter in oostelijke richting, vandaar in een rechte lijn van 140 meter in zuidelijke richting, vandaar in een rechte lijn in oostelijke richting tot aan de Molenweg, de Molenweg, de Oude Molenweg, de Rijksweg, de Köbbesweg tot aan de spoorlijn Maastricht-Eijsden, de spoorlijn Maastricht-Eijsden, de gemeentegrens, de oostzijde van de Hoge Weerd tot aan de Köbbesweg, de Hoge Weerd, de Limburglaan tot op een punt op 500 meter meter ten zuiden van de John F. Kennedybrug, vandaar een rechte lijn in westelijke richting tot de oostelijke Maasoever, de oostelijke Maasoever tot aan de John F. Kennedybrug, de Jonh F. Kennedybrug, de westelijke Maasoever in zuidelijke richting tot het denkbeeldig verlengde van de Houwsteeg, in rechte lijn naar het westen tot aan de Maasboulevard, de Maasboulevard in zuidelijke richting over een lengte van 700 meter, vanaf dit punt een rechte lijn naar de Lage Kanaaldijk, de Lage Kanaaldijk in noordelijke richting, de Houwsteeg, de Ursulinenweg in noordelijke richting, de Recollectenweg, de Plateauweg, de Sebastianenweg, de Mosasaurusweg, de Luikerweg, het Oog van Sint Pieter tot aan het voetpad naar uitspanning Bergrust, het voetpad van naar uitspanning Bergrust, vandaar in een denkbeeldige rechte lijn over een afstand van 46 meter in zuidelijke richting, vandaar in een denkbeeldige rechte lijn in noordwestelijke richting tot aan de Luikerweg, de Luikerweg in noordelijke richting tot aan het oog van Sint Pieter, een denkbeeldige lijn getrokken rond Fort Sint Pieter en de uitspanning Midgetgolf, de toegangsweg naar de uitspanning Midgetgolf, de Luikerweg waarbij het aan de westzijde van de Luikerweg gelegen parkeerterrein tot de bebouwde kom behoort, de Mergelweg met dien verstande dat het gedeelte van de Mergelweg tot een punt gelegen op 150 meter ten zuiden van het Lombokpad ook tot de bebouwde kom behoort, Het Lombokpad, een denkbeeldige rechte lijn in noordwestelijk richting tot aan de Jeker, de oostelijke oever van de Jeker,

de Jekermolenweg, de Cannerweg met dien verstande dat het gedeelte van de Cannerweg tot een punt gelegen op 320 meter ten zuiden van de Jekermolenweg ook tot de bebouwde kom behoort, de Susserweg tot op een punt gelegen op 170 meter ten zuiden van het Muskietiersplein, de Vroenhovenweg, het verbindingspad van de Vroenhovenweg naar de Heukelommerweg, de Heukelommerweg, de Rijksgrens, de Drencklingsweg, de Ketsingenstraat, de Koninksemstraat, de 's-Herenelderenaan, de Martenslindestraat, het Rosmeerp pad, de Veldwezeltstraat, de zuidzijde van de Hesperstraat, de Goudenweg, de Dousbergweg tot aan een punt op 150 meter ten westen van de Goudenweg, vandaar een denkbeeldige rechte lijn in noordnoordoostelijke richting tot aan de Via Regia, de Via Regia tot op een punt gelegen op 200 meter ten noordwesten van de aansluiting met de Dousbergweg, de zuidelijke begrenzing van Sportpark-West, de Koffiemolenweg, de Kurasruwe, de Ondersteweg, de Kleine Weg, de Rijksgrens, de spoorlijn Maastricht-Lanaken, de westzijde van de Brusselseweg tot aan punt gelegen op 660 meter ten zuiden van het spoorwegviaduct, van hieruit de oostzijde van de Brusselseweg tot aan de rotonde met de Belvédèrelaan, de noordoostzijde van de Belvédèrelaan over een lengte van 165 meter, de noordelijke begrenzing van industriegebied Boschpoort, de Industrieweg tot aan de noordelijke begrenzing van het terrein van de Waterzuiveringsinstallatie, van daaruit in een rechte lijn via de brug in de Bosscherweg naar het punt gelegen op de zuidwestelijke oever van het Afvoerkanaal, de zuidwestelijke oever van het Afvoerkanaal, de westelijke Maasoever, de Noorderbrug.

*Bebouwde kom Borgharen:*

De grenzen van de bebouwde kom Borgharen worden gevormd door een denkbeeldige lijn die loopt via de hierna te noemen wegen en weggedeelten, welke mede onderdeel uitmaken van de bebouwde kom:

De Ireneweg, de St. Martinusstraat, de Burgemeester Limpensstraat, de Kanjelkant, de Beatrixstraat, de Koningskampstraat, de Bovenstraat, de Grote Dries, de Bovenstraat, de Middenstraat, de Daalstraat, In de Daal, de baron de Rosenstraat, de Trichtervoogdenstraat en de Bosveldweg; bovendien behoort tot de bebouwde kom de Bovenstraat vanaf de Koningskampstraat tot aan de Schutkolkweg.

*Bebouwde kom Itteren:*

De grenzen van de bebouwde kom Itteren worden gevormd door een denkbeeldige lijn die loopt via de hierna te noemen wegen en weggedeelten, welke mede onderdeel uitmaken van de bebouwde kom:

De Brigidastraat, de Kapelaanstraat, het Henri Nijensteegje, de Pasestraat, Aan de Maas, Op de Meer, de Ruyterstraat, het Geneinde, de Keizerstraat, Op de Warreij, Op de Hoogmaas, Op de Bos, de Pater Alexanderstraat en Sterkenbergweg; bovendien behoort tot de bebouwde kom de Struifkensweg vanaf Op de Bos over een lengte van 70 meter.